

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKOJU DZIENNEGO z ANEKSEM
KUCHENNYM w BUDYNKU A

ADRES INWESTYCJI : Wygnanowice nr 40 A
21-065 Rybczewice Drugie, pow. Świdnik

INWESTOR : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ADRES INWESTORA : Wygnanowice nr 40 A
21-065 Rybczewice Drugie, pow. Świdnik

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogdan Hetman

DATA OPRACOWANIA : 16.08.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.08.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ Wygnanowice Nr 40A 21-065 Rybczewice Drugie, pow. Świdnik Remont pokoju dziennego z aneksem kuchennym					
1	4500000-0-7	Roboty budowlane			
1 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek wraz z tynkiem. (0,78+0,97+0,67+1,75+3,68+3,00+3,00)*1,60-(0,80*1,60)	m ² m ²	 20,88	
				RAZEM	20,88
2 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek 1,0	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96 pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ² m ² m ²	 10,41 41,94	
				RAZEM	52,35
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej wraz z wylewkami i warstwami izolacyjnymi do stropu około 10 cm aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96 pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ² m ² m ²	 10,41 41,94	
				RAZEM	52,35
5 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 1,90	m m	 1,90	
				RAZEM	1,90
6 d.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności do 8 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie ściany pod parapetem w celu osadzenia blatu kuchennego 1,75*0,30	m ² m ²	 0,53	
				RAZEM	0,53
7 d.1	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - wyrównanie muru pod oknem 1,75*0,30	m ² m ²	 0,53	
				RAZEM	0,53
8 d.1	NNRNB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - posadzki aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96 pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ² m ² m ²	 10,41 41,94	
				RAZEM	52,35
9 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z gotowych zaprawy gr.10 mm zatarte na ostro aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96 pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ² m ² m ²	 10,41 41,94	
				RAZEM	52,35
10 d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 2 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96 pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ² m ² m ²	 10,41 41,94	
				RAZEM	52,35
11 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc. za zmianę grub.o 10mm x 2,5 aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ² m ²	 10,41	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
12	KNR 2- 02 1106- 01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm Podkład pod panele winylowe Quick-Step Comfort gr. 1,15 mm	m ²		
		aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ²	10,41	
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
13	KNR 2- 02 1106- 07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ²	10,41	
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
14	NNR NK B 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ²	10,41	
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
15	KNR 2- 02 0616- 01 analogia	Podkład pod panele winylowe Quick-Step Comfort gr. 1,15 mm	m ²		
		aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ²	10,41	
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
16	NNR NK B 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych np. panele podłogowe Quick-Step AVSP40025 Alpha Vinyl Small Planks Dąb wiejski naturalny, panele winylowe o grubości: 5 mm, klasa ścieralności: AC5, o długości: 125,1 cm i szerokości: 18,9 cm. V-fuga: Czterostronne - posadka z paneli musi być w poziomie posadzki korytarza	m ²		
		aneks kuchenny 3,68*3,0-0,66*0,96	m ²	10,41	
		pokój dzienny 2,62*9,35+3,30*5,47-0,66*0,92	m ²	41,94	
				RAZEM	52,35
17	KNR 2- 02 2007- 04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach	m ²		
		aneks kuchenny 3,0*3,68-0,66*0,96	m ²	10,41	
				RAZEM	10,41
18	KNR 2- 02 2011- 02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm	m ²		
		aneks kuchenny 3,0*3,68-0,66*0,96	m ²	10,41	
				RAZEM	10,41
19	kalk. d.1 własna	Obudowa - wykonanie kanału wentylacyjnego po wyżej stropu z płyt G-K płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 (0,25+0,25+0,25)*0,25	m ²		
			m ²	0,19	
				RAZEM	0,19
20	KNR 4- 01 0322- 02	Obsadzenie kratki wentylacyjnej metalowej białej 25 x 25 cmw stropie z płyt G-K	szt.		
		1,0	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21	NNR NK B 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe pod glazurę (0,96+0,66+1,75+3,0+3,69)*2,75-(1,75*1,80+0,80*2,0) 0,77*2,20+1,84*0,30*2	m ²		
			m ²	22,92	
			m ²	2,80	
				RAZEM	25,72

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1	NNR NK B 202 0837-05	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. min. 30x60 cm na zaprawie klejowej - wielkość i kolor płytek wykonawca uzgodni z użytkownikiem (0,96+0,66+1,75+3,0+3,69)*2,75-(1,75*1,80+0,80*2,0) 0,77*2,20+1,84*0,30*2	m ² m ² m ²	 22,92 2,80	 RAZEM 25,72
23 d.1	NNR NK B 202 2809-05	Listwa wykańczająca z pcv lub metalowe do glazury - wykonawca uzgodni z użytkownikiem z czego listwa i jaki kolor 2,75*3+2,0*2	m m	 12,25	 RAZEM 12,25
24 d.1	KNR 2- 02 0815- 01 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na suficie z płyt gipsowych aneks kuchenny sufit 3,68*3,0	m ² m ²	 11,04	 RAZEM 11,04
25 d.1	KNR 4- 01 1204- 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności aneks kuchenny ściany 3,68*3,00 pokój dzienny sufit 2,62*9,35+3,30*5,47 ściany (9,35+5,92+5,47+3,30+3,83+2,62)*3,0	m ² m ² m ² m ²	 11,04 42,55 91,47	 RAZEM 145,06
26 d.1	NNR NK B 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome sufitu aneks kuchenny sufit 3,68*3,0 pokój dzienny sufit 2,62*9,35+3,30*5,47	m ² m ² m ²	 11,04 42,55	 RAZEM 53,59
27 d.1	KNR 4- 01 1204- 01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi białymi np. ceramic magnat plamoodporną zmywalną starych tynków wewnętrznych sufitów aneks kuchenny sufit 3,68*3,0 pokój dzienny sufit 2,62*9,35+3,30*5,47	m ² m ² m ²	 11,04 42,55	 RAZEM 53,59
28 d.1	NNR NK B 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe ściany aneks kuchenny ściany 3,00*2,75 pokój dzienny ściany (9,35+5,92+5,47+3,30+3,83)*3,0 pokój dzienny ściany kolor 2,62*3,0	m ² m ² m ² m ²	 8,25 83,61 7,86	 RAZEM 99,72
29 d.1	KNR 4- 01 1204- 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi białymi np. ceramic magnat plamoodporną zmywalną starych tynków wewnętrznych ścian aneks kuchenny ściany 3,00*2,75 pokój dzienny ściany (9,35+5,92+5,47+3,30+3,83)*3,0	m ² m ² m ²	 8,25 83,61	 RAZEM 91,86
30 d.1	KNR 4- 01 1204- 02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kolorowymi np. ceramic magnat plamoodporną zmywalną starych tynków wewnętrznych ścian - kolor wykonawca uzgodni z użytkownikiem pokój dzienny kolor 2,62*3,0	m ² m ²	 7,86	 RAZEM 7,86
31 d.1	KNR 2- 02 1217- 02 analogia	Narożnik ochronny PCV z podkonstrukcją aluminiową wys. 150 cm , 76x76 mm - acrovin 4	szt. szt.	 4,00	 RAZEM 4,00

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	kalk. własna	Odbojnice na ściany z płyty MDF laminowanej 3 szt. 2,68 x 0,30 , 2,40 x 0,30, 3,0 x 0,30 cm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
33	KNR-W d.1 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		53,59	m ²	53,59	
				RAZEM	53,59
34	KNR 4- d.1 01 0108- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		6,80	m ³	6,80	
				RAZEM	6,80
35	KNR 4- d.1 01 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - na najbliższe składowisko odpadów budowlanych wraz z opłatą za składowanie - wg. uznania wykonawcy.	m ³		
		6,80	m ³	6,80	
				RAZEM	6,80
2		Wymiana grzejników szt. 5			
36	kalk. własna	Przygotowanie instalacji do prac remontowych (odcięcie przepływu , zrzut wody)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
37	KNR 4- d.2 02 0512- 01	Demontaż zaworu grzejnikowego (zasilający + powrotny) o śr. 15-20 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
38	KNR 4- d.2 02 0520- 01	Demontaż istniejących grzejników o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
39	KNR-W d.2 2-15 0429-01 analogia	Zmiana lokalizacji podejść do grzejników - z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
40	KNR-W d.2 2-15 0404-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm (dodatkowe rurociągi związane ze zmianą lokalizacji podejść do grzejników)	m		
		5,0	m	5,00	
				RAZEM	5,00
41	KNR-W d.2 2-15 0430-01 analogia	Montaż dwuzłączki przyłączeniowej do grzejnika zasilanego dołem o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
42	KNR-W d.2 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
43	KNR 0- d.2 35 0215- 04 kalk. własna	Główce termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
44	kalk. własna	Próba szczelności instalacji , rozruch instalacji , sprawdzenie szczelności grzejników na gorąco , regulacja	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Remont instalacji elektrycznej			
45	KNR 4- d.3 03 1133- 07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,0	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
46	KNR 4- d.3 03 1124- 02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
47	KNR 4- d.3 03 1122- 02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		7,0	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
48	KNNR 5 d.3 1207-03	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		2,0	m	2,00	
				RAZEM	2,00
49	KNNR 5 d.3 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		2,0	m	2,00	
				RAZEM	2,00
50	KNNR 5 d.3 0211-07	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w kanałach otwartych na gotowej konstrukcji z mocowaniem	m		
		3,0	m	3,00	
				RAZEM	3,00
51	KNNR 5 d.3 0303-01	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 3 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		2,0	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
52	KNR 4- d.3 03 0904- 01	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtykowych do 2.5 mm ² w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. bez zadławiania przewodów (3 odgałęzienia)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
53	KNNR 5 d.3 0306-01	Łączniki natynkowo-wtykowe w puszcze szczękowej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
54	KNNR 5 d.3 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
55	KNNR 5 d.3 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		6,0	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
56	KNNR 5 d.3 0502-02 analogia	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) -plafoniera led 36 W	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
57	KNNR 5 d.3 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		1	pomiar	1,00	
				RAZEM	1,00
58	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
59	KNNR 5 d.3 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
60	KNR 13- d.3 21 0301- 03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom.		
		1	kpl. pom.	1,00	
				RAZEM	1,00